

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ  
ТУРИЗМ БАСҚАРМАСЫ»  
КОММУНАЛДЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



КОММУНАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ТУРИЗМА  
ГОРОДА АЛМАТЫ»

050040, Алматы қаласы, Байзақов көшесі, 303  
Тел./факс: 8 (727) 394-85-18  
E-mail: u.tourism@almaty.gov.kz

050040, город Алматы, улица Байзакова, 303  
Тел./факс: 8 (727) 394-85-18  
E-mail: u.tourism@almaty.gov.kz

2019 ж. 21.05. № 05-02-3/246

*На Чер. ДБЗ.*

**Г-ну С. Куратову**

г. Алматы, ул. Шагабутдинова 58, кв 28  
Тел: 253-62-56

Управление туризма города Алматы в дополнение к ответу от 14 мая 2019 года № 05-02/ЖТ-Ұжым-10/3 на ваше обращение от 18 апреля 2019 года направляет дополнительное письмо с учетом ответов Министерств энергетики и сельского хозяйства Республики Казахстан.

Приложение на \_\_ листах.

**Заместитель руководителя**

**К. Акылбеков**

Исп.: Мырзаким. О.  
Тел: 3948518  
Email: u.tourism@almaty.gov.kz

000303

Учитывая природные особенности, развитую сервисную и туристскую инфраструктуру Алматы имеет большой потенциал для развития туризма. Учитывая стремительное развитие электронной коммерции с ежегодным ростом на 55% и сокращением торговли, туризм значим для обеспечения занятости, роста экономики и повышения экспортной выручки.

Поэтому в городе для развития туризма **проводится системная работа**: улучшается архитектурный облик, создаются объекты притяжения, осуществляется продвижение Алматы на международной арене.

Благодаря этому, а также Универсиаде и ЭКСПО, безвизовому режиму для 64 стран, число гостей Алматы за два года **выросло почти на 40%, в т.ч. иностранных – на 20%**. Растет количество мест размещения, улучшается сервис.

В этом месяце будет принята **Государственная программа по развитию туризма до 2025 года**. Алматинский горный кластер вошел в число **10 самых приоритетных территорий страны**.

Сегодня наши высокогорные курорты переполнены. В прошлом сезоне Медеу и Шымбулак принимали порядка 8 тыс. человек в день. **Реализация Мастер-плана** горных локаций, по расчётам экспертов, позволит увеличить число лыжников в 8 раз уже на первом этапе – до 65 тыс. в день к 2025 году.

По оценкам австрийских экспертов, вложив 1,5 млрд.долларов в его реализацию в течение 7-10 лет, отдача для экономики **будет 2 млрд.долларов ежегодно**. Очень важно – будут созданы **более 20 тысяч рабочих мест**.

Вместе с тем, в целях соблюдения **баланса экономики, социума и экологии** необходимо создавать современные курорты при минимальном воздействии на окружающую среду.

По этому принципу **проект Кок-Жайлау кардинально пересмотрен**. Согласно новой концепции, это будет **городской, а не международный курорт**. И не только горнолыжный, а **круглогодичный, с акцентом на пеший туризм и другие активности для семейного отдыха**.

Проведена оптимизация затратной части, **значительно снижено воздействие на окружающую среду** - в 14 раз уменьшена зона планируемой застройки, в 26 раз – снос деревьев. 100 га земли будет возвращено Национальному парку. Новая концепция **полностью исключает проектирование частных коттеджей**.

В ноябре прошлого года состоялись **общественные слушания** по предварительной оценке влияния на окружающую среду проекта. **Были соблюдены все требования Орхусской конвенции**. По итогам общественных слушаний составлен протокол на 293 страниц, размещенный в открытом доступе, был проведен его анализ, обсужден с нашими австрийскими консультантами компанией Master Concept.

Следует отметить, в новой концепции развития курорта предусматривается **максимальное сохранение окружающей среды и**

### минимальное воздействие на экологию.

Как известно, **общая площадь** проектируемого курорта «Кокжайлау» составляет 1002 га или **0,5% площади от всей территории** Иле-Алатауского государственного национального природного парка (далее – Иле-Алатауский нацпарк). Из 1002 га осваиваются только 8,3%, остальные **91,7% территории остаются в первозданном виде.**

На территории курорта будет предусмотрена **только техническая автодорога**, по которой будут иметь право подниматься специальные автомобили (полиция, скорая, ЧС, вывоз мусора и организации, обслуживающие курорт). Частному транспорту въезд будет запрещен.

Вместо использования системы газового отопления **курорт будет обеспечен только электрическим питанием.**

Исходя из вышеизложенного, очевидно, что строительство курорта **не нанесет вреда животному и растительному миру, не ухудшит экологическую ситуацию и не повлияет на здоровье горожан в городе Алматы.**

В целом, по оценкам международных экспертов и недавнего исследования экспертного центра «ЭКОСЕРВИС-С», в Алматы 70% всех выбросов в атмосферу дает личный автотранспорт, остальное - от стационарных источников (ТЭЦ, промышленных предприятий и частного сектора).

Кроме того, по информации Министерства энергетики Республики Казахстан, в настоящее время разрабатывается новая редакция Экологического кодекса РК на основе принципов экологического регулирования стран-членов ОЭСР.

Так, будут предусмотрены условия, при которых природопользователю экономически будет выгодно вкладывать в экологию, снижать эмиссии загрязняющих веществ, инвестировать в природоохранные мероприятия. Это, в свою очередь, позволит отойти от наказаний и штрафов и использовать этот механизм государственного принуждения в крайних случаях.

Эти нормы также **положительно повлияют на сохранение окружающей среды при реализации проекта Кокжайлау.**

Строительство проектируемого курорта «Кокжайлау» и перевод 0,5% земель особо охраняемой природной территории в категорию земель запаса **никак не влияет на включение Иле-Алатауского нацпарка в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.**

По данным Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, Иле-Алатауский нацпарк **уже включен в Предварительный список объектов Всемирного природного наследия** (согласно Конвенции по охране Всемирного культурного и природного наследия). При этом, в международных конвенциях нет прямого требования об установлении более строгого режима на особо охраняемых природных территориях международного значения. Каждая страна в соответствии со своим национальным законодательством обеспечивает надлежащие меры по



сохранению биологического разнообразия, разрабатывает необходимые законодательные нормы.

Как Вы знаете, по рекомендации Президента Республики Казахстан строительство горного курорта Кокжайлау отложено на 3-5 лет. С учетом разработанного Мастер-плана, предложений независимых международных экспертов проект требует доработки.

Так, с соответствии с Мастер-планом определены перспективы роста для курортов «Тау Парк», «ЦСКА» и Бутаковского ущелья. Новые локации вместе с Кок-Жайлау планируется увязать в единый кластер.

На сегодня рассматривается **вопрос по переносу проекта гостиницы с верхней части плато на нижнюю**, строительству базовой станции и канатных дорог со стороны горнолыжной базы ЦСКА, что также сократит количество вырубаемых деревьев на плато Кокжайлау.

С учетом возможностей бюджета сейчас приоритет – развивать существующие курорты: Шымбулак, ЦСКА, Тау Парк, Сункар, Бутаковка, а также курорты Алматинской области. За это время наберется необходимый опыт, будут подготовлены квалифицированные кадры, изучены мнения жителей и гостей курортов.

Ранее строительство курорта предполагалось за счет бюджетных средств, а сейчас изучается мировой опыт с **минимизацией затрат из бюджета**.

Согласно опыту стран с развитой горнолыжной индустрией, принцип финансирования курортов следующий: дорожная и инженерная инфраструктура строится полностью за счет государства, коммерческая (гостиницы, рестораны) – за счет частных инвесторов, а горнолыжная (канатные дороги, система оснежения) – частично субсидируется государством. В настоящее время возможность такого механизма субсидирования обсуждается с Правительством РК.

Проектируемый курорт «Кокжайлау», как и другие горные курорты, должны финансироваться по аналогичному принципу.

В этой связи, проект ТЭО строительства горного курорта Кокжайлау будет дорабатываться с учетом вышеизложенных вопросов.